

**Stjärnkrögaren Markus Aujalay öppnar sin tredje restaurang**

Slussgården och krögaren Markus Aujalay har tecknat hyresavtal för restaurangen, på 440 kvm, i gatuplan i den nya fastigheten Snäckan 8 på Tegelbacken 4. Perfekt belägen ett stenkast från hans redan etablerade, och hyllade, restaurang Tegelbacken.

**Continental känsla med inspiration från Medelhavet**

Aujalays vision för restaurangen är att skapa en internationell bar/bistro/bodega/restaurang med en Continental känsla med mat inspirerad från Frankrike, Spanien, Italien och övriga länder kring Medelhavet. Han skapar en restaurang med en pulserande bar för drinkar och AW, drop-in gäster som väntar på bord, eftersittning efter middagen, etc med musik och hög stämning. Det ska kännas som att sitta i Barcelona, Cannes eller Rom -men på hemmaplan.

Idén är en restaurang där det är lika självklart för affärsresenären att slinka in för att äta och ta ett glas i köksbaren som för det större sällskapet att boka en middag för familjen, kompisarna eller kollegerna.

**Stockholms nya vardagsrum**

Omvandlingen som området kring Tegelbacken genomgår just nu skapar ett nytt rum för människor att vistas i och njuta av med ett nytt torg, en ny park och stadens närhet till vatten.

*”Vi är oerhört stolta att Markus väljer att etablera en premiumrestaurang i Snäckan 8. En plats som kommer att bli en självklar länk mellan City och Gamla stan. Med detta unika läge skapas en ny levande mötespunkt för boende, arbetande och besökare i Stockholm. Det här är precis den typ av kvalitativ satsning vi önskat för området och Snäckan 8”, säger Lars Kinneholm, Vd för Slussgården.*

*”Jag ser verkligen fram emot att öppna en ny restaurang både i den här moderna byggnaden och på den här platsen. Efter att ha drivit Tegelbacken precis intill i nio år känns det extra roligt att få vara med i områdets utveckling och även att bidra till prägeln på detsamma med mitt koncept för restaurangen. Att göra den här resan tillsammans med Slussgården känns mycket bra”, säger Markus Aujalay, krögare och restauratör.*

Restaurangen beräknas öppna runt Q1 2027

#Markusaujalay #Slussgården #Snäckan8

**För mer information kontakta:**

Lars Kinneholm, Vd, 072-254 59 50 [lars.kinneholm@slussgarden.se](mailto:lars.kinneholm@slussgarden.se) eller Ted Lindsjö, Uthyrare 072-147 91 61 [ted.lindsjo@slussgarden.se](mailto:ted.lindsjo@slussgarden.se)

---

Slussgården äger, förvaltar och hyr ut kontors- och affärslokaler i fyra kvarter på Södermalm; kvarteren Sandbacken, Jupiter, Saturnus och Överkikaren, samt Högberga Gård på Lidingö. Under 2026 utökas beståndet när fastigheten Snäckan 8 står klar på Tegelbacken 4, Norrmalm. Slussgården erbjuder en mängd kostnadseffektiva kontorstjänster till sina hyresgäster i egen regi och driver sin egen studio- och konferensverksamhet på Hornsgatan 15. Hos oss är det enkelt att vara hyresgäst.